



ПОЗДРАВЛЯЮ!



Уважаемые жители Северного округа!

Сегодня я рад поздравить вас вдвойне: в этом году День города совпал на календаре с Днем знаний. Мы по праву гордимся Москвой – ее историей, славными традициями, современными достижениями. Не сомневаюсь, что самые смелые наши планы и начинания обязательно осуществляются благодаря трудолюбию и профессионализму москвичей. А эти качества закладываются в каждом человеке прежде всего в годы учебы. Получение знаний – не только каждодневный ответственный труд, но и радость новых открытий.

Я глубоко признателен нашим дорогим учителям, родителям за талант и терпение, мудрость и любовь, за то, что вы не жалеете сил и времени для образования и воспитания детей. Убежден, что во благо родного города – сердца великой страны – каждый из нас готов поделиться частичкой своей любви и проявить заботу о нашем общем доме, в котором мы живем.

Спасибо всем вам, ведь то, что уже достигнуто и что еще предстоит сделать, просто невозможно без вашей постоянной поддержки, доверия, заинтересованности. Мы вместе работаем, чтобы каждый из нас с уверенностью мог сказать: «Москва – лучший город земли!»

По инициативе мэра Москвы Сергея Собянина, воплощается в жизнь программа благоустройства – выполнен беспрецедентный объем работ во дворах, отремонтированы подъезды, детвора облюбовала новые детские городки и спортивные площадки. Приведение округа в порядок продолжится и в дальнейшем.

От души желаю всем крепкого здоровья, успехов, благополучия, стабильности и процветания, уверенности в своих силах и завтрашнем дне!

Префект Северного административного округа города Москвы В.Н. Силкин

С УЧАСТИЕМ ПРЕФЕКТА СЕВЕРНОГО ОКРУГА



25 августа в Москве состоялась традиционная благотворительная акция «Семья помогает семье: готовимся к школе». Как и прежде, она была приурочена к Дню знаний. Ее цель заключалась в том, чтобы помочь детям из малообеспеченных семей собраться в школу. Городские власти организовали в столичном мегаполисе более 300 пунктов сбора вещей. Принять участие в акции могли все желающие.

В Коптево пункты по сбору вещей были развернуты на территории детского городка «Бригантина», у храма Георгия Победоносца, в Центре социального обслуживания и в Центре социальной помощи семье и детям «Коптево». Акция стартовала в десять утра. Пункты по сбору вещей работали до девяти часов вечера.

Несмотря на хорошую погоду и возможность провести последние выходные лета на даче, в акции приняло участие немало жителей Коптево. Люди приносили одежду, игрушки, письменные принадлежности, портфели. Сотрудники пунктов по сбору вещей работали быстро и слаженно. И каждому приходившему говорили теплые слова благодарности.



Собираемся в школу

На акции «Семья помогает семье: готовимся к школе» в Коптево побывал префект Северного округа В.Н. Силкин.

– Эта акция стала для Москвы традиционной. Отрадно осознавать, что каждый год в ней принимает участие все больше и больше жителей Северного округа, – сказал Владимир Николаевич. – Радуюсь, что не забыты такие общечеловеческие ценности, как сострадание, желание помочь ближнему, оказавшемуся в непростой жизненной ситуации.

В.Н. Силкин вместе с главой управы района В.А. Перовым поздравил с Днем знаний ребятшек из Коптево, которые первого сентября пойдут в первый класс. Последние дни августа для них – пора волнительная. Впереди – совершенно новая жизнь.

В.Н. Силкин и В.А. Перов подарили ребятам красивые портфели и наборы первоклассника, куда входят тетради, ручки, цветные ка-

рандаши и многое другое, что понадобится в школе.

– Желаю вам успехов! Уверен, что в этих портфелях вы будете приносить домой только «пятерки», – обратился к первоклассникам Владимир Николаевич.

Замечательный подарок – пароварку – получила многодетная семья, живущая в Коптево. Она позволит готовить много полезных и вкусных блюд.

25 августа вещи для детей из малообеспеченных семей принимали в Центре социальной помощи семье и детям «Коптево». Заместитель префекта Северного округа Е.П. Степанова, побывавшая в центре, передала для будущих первоклассников красочные книги об истории Москвы.

Директор Центра социальной помощи семье и детям «Коптево» Г.М. Приказчикова показала Елене Павловне помещения центра, рассказала о его работе. Двери учреждения для ребят открыты всегда.



Здесь есть спортивный зал, игровые комнаты, живой уголок, комнаты для занятий. В течение года в центре работают кружки. В летний период на базе учреждения функционирует лагерь городского типа.

В общем, в центре ребят ждет много интересного и увлекательного. Работе Центра социальной помощи семье и детям Е.П. Степанова поставила положительную оценку.

Роман Некрасов
Фото автора

ОБРАЗОВАНИЕ

В честь Дня знаний

Первое сентября – символ начинаний, перспектив и новых возможностей. Это праздник очередного учебного года. Он близок и дорог каждому из нас. День знаний объединяет поколения, потому что мы никогда не перестаем учиться.

Первого сентября после летних каникул ученики района Коптево вернулись в школы. Особенно интересным и волнительным этот день был для первоклассников, которые впервые сели за школьные парты.

Малыши немного смущаются. Пробил тот долгожданный час, когда они уже не ребята из

детского сада, а первоклассники, которым надлежит быть взрослыми и ответственными. Сердца родителей переполняются гордостью. Щелкают вспышки фотоаппаратов: в первый класс идут лишь раз в жизни – хочется, чтобы на память остались снимки с этого замечательного события.

В гимназии № 1576 (директор – И.Г. Маевская) День знаний начался с торжественной линейки. Глава управы района Коптево В.А. Перов пришел поздравить коптевских школьников с началом учебного года. После линейки ученики отправились на уроки, посвященные 200-летию Бородинской битвы. Педагоги рассказали учениками о ходе этого сражения, ставшего одним из основных в Отечественной войне 1812 года, и, конечно, об его героях.

Анна Мерцалова
Фото автора

Программа комплексного развития

Район Коптево появился на карте Москвы (в соответствии с принципами нового административно-территориального деления) в 1991 году. Численность населения составляет 98 300 человек. Коптево занимает территорию в границах:

- с запада - ул. Кл. Цеткин, Окружной железной дороги;
- с севера - Октябрьской железной дороги;
- с востока - ул. Б. Академической и границы парка ТСХА;
- с юга - Рижской железной дороги.

Коптево по праву считается одним из наиболее развитых районов Северного административного округа. 2012 год – важный этап в сфере реализации комплексной программы развития района Коптево.



СОЦИАЛЬНАЯ СФЕРА

Приоритетное направление в работе

Ключевое внимание в программе комплексного развития района Коптево уделяется вопросам социальной защиты населения. В Коптево работают следующие организации социальной направленности:

- Управление социальной защиты населения района Коптево;
 - Центр социального обслуживания «Коптево»;
 - Центр социальной помощи семье и детям;
 - Управление ГУ «Пенсионный фонд РФ» № 5 (клиентская служба Коптево по г. Москве);
 - Государственное казенное учреждение г. Москвы «Городской центр жилищных субсидий» (отделение по району Коптево).
- В 2012 году открыто дополнительное отделение ЦСО «Коптево» (по адресу: Коптевский б-р., д. 21). В сферу его деятельнос-



ти входит обслуживание на дому, оказание психолого-педагогической помощи семье и детям. В дополнительном отделении ЦСО «Коптево» расположен пункт выдачи средств технической реабилитации.

Приоритетным направлением работы управы района является оказание адресной помощи ветеранам и инвалидам Великой Отечественной войны. За восемь месяцев текущего года оказана материальная помощь 196 жителям района.

Районному образованию – зеленый свет

В районе действуют 22 дошкольных образовательных учреждения, которые посещают 2682 ребенка. В Коптево работают 10 средних общеобразовательных школ, 2 центра образования, 1 гимназия, 2 колледжа, Московский кадетский корпус полиции. В образовательных учреждениях обучаются 6830 человек. Сфера дополнительного образования представлена Домом детского творчества, музыкально-хоровой школой «Радость», Центром эстетического воспитания детей.

В рамках программы комплексного развития района в 2012 году выполняется текущий ремонт 6 учреждений образования:

- Дом детского творчества (адрес: 3-й Новомихалковский пр., д. 24);
- ДОУ № 470 (адрес: Большая Академическая ул., д. 55А);



- ГОУ СОШ № 669 (Михалковская ул., д. 14);
 - ДОУ № 626 (Михалковская ул., д. 13Б);
 - Московский кадетский корпус полиции № 10 (4-й Новомихалковский пр., д. 14, стр. 2);
 - школа № 614 (Михалковская ул., д. 15А).
- В школе № 743 (по адресу: бульвар Матроса Железняка, д. 12) осуществляется выборочный капитальный ремонт.



В целях модернизации системы здравоохранения

- Детская инфекционная больница № 4;
- городские поликлиники № 142, 159;
- детская поликлиника № 76;
- поликлиника Московской железной дороги;
- женская консультация;
- противотуберкулезный диспансер № 16;
- Научно-практический центр дерматовенерологии и косметологии (филиал «Тимирязевский»);

- детская стоматологическая поликлиника № 52;
- детская клиника «СМ-Доктор».

В 2012 году по программе «Модернизация здравоохранения города Москвы на 2011-2012 годы» в адресный перечень объектов, подлежащих капитальному ремонту, включены два объекта - городская поликлиника № 142, роддом № 27.

В районе работают 13 учреждений здравоохранения:

- ЦИТО им. Н.Н. Приорова;
- Клинический госпиталь ГУВД города Москвы;
- Родильный дом № 27;



В Коптево функционируют 3 библиотеки, 2 дома культуры, Детская школа искусств № 6, театр «Без вывески».

Культуре – особое внимание

В 2012 году планируется разработать проектно-сметную документацию для выполнения капитального ремонта двух досуговых помещений:

- театра «Без вывески» (адрес: 3. и А. Космодемьянских ул., д. 31, корп. 2);
- досугового клуба «Виктория и спорт» (адрес: 3. и А. Космодемьянских ул., д. 42).

ЖКХ И БЛАГОУСТРОЙСТВО

Району – уютные дворы

В 2012 году в рамках программы комплексного развития района Коптево запланировано выполнить работы по ремонту 135 подъездов в многоквартирных домах и осуществить капитальный ремонт кровель 19 жилых домов. В сфере благоустройства намечено привести в порядок 82 дворовые территории. В перечень работ включены: ремонт детских площадок, установка бортового камня, ремонт асфальтового покрытия, установка ограждений, цветочное оформление. В целях расширения парковочного пространства в 2012 году предусмотрено устройство 2827 машино-мест.

Программа комплексного развития района включает в себя установку детских игровых городок с элементами спортивного развития. В 2012 году намечено оборудовать девять межквартальных игровых городок по адресам:



- 3. и А. Космодемьянских ул., д. 27, 29;
- 4-й Новомихалковский пр., д. 6;
- б-р Матроса Железняка, д. 13, 13А;
- Приорова ул., д. 38, 38А, 40, 40, корп. 2; 42;
- б-р Матроса Железняка, д. 11, 11А;
- 3-й Новомихалковский пр., д. 4, 6;
- Генерала Рычагова ул., д. 4, 6, 3-й Новомихалковский пр., д. 16, 18;
- Черепановых пр., д. 72, корп. 1; 74;
- Коптевская ул., д. 18А, корп. 1, 2, 3, 18Б, 18В.

ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ РЫНОК

Для удобства населения

На территории Коптево находятся 258 предприятий потребительского рынка и услуг, в том числе:

- продовольственные – 61;
- промышленных товаров – 16;
- продовольственно-вещевой рынок – 1;
- предприятия общественного питания – 27;
- предприятия бытового обслуживания – 73;
- нестационарные объекты – 71 (мелкорозничная сеть);
- ярмарка выходного дня (адрес: 3. и А. Космодемьянских ул., вл. 23).

СТРОИТЕЛЬСТВО И РЕКОНСТРУКЦИЯ

У больших дорог

В число аккредитованных предприятий потребительского рынка, предоставляющих скидки льготным категориям населения, включены:

- ООО «Реал Систем» - баня (адрес: Большая Академическая ул., д. 13);
- ООО «Гео Геанит» - парикмахерская (адрес: бульвар Матроса Железняка, д. 13);
- ООО «Рида +» - ремонт электроприборов, в том числе телевизоров (адрес: Коптевская ул., д. 16, корп. 2);
- ЗАО «Дисконтцентр» - предоставление скидки в 10% (адрес: Генерала Рычагова ул., д. 14);



В настоящее время на территории района Коптево ведутся следующие работы:

- реконструкция Большой Академической улицы от улицы Приорова до Дмитровского шоссе (перекладка инженерных коммуникаций для устройства временных



- ООО «Агроаспект», магазин «Пятерочка» – предоставление скидки в 10% (адрес: Новопетровская ул., д. 3).

В 2013 году планируется строительство многофункционального торгового-развлекательного комплекса «Фестиваль» по адресу: ул. Новопетровская, вл. 6.

адресу: ул. Лихоборские Бугры, д. 12;

- завершение работ по прокладке инженерных коммуникаций, восстановлению дорожного покрытия и благоустройству территории в квартале № 119 (Коптево);

- не завершены по причине приостановки работы по строительству канализационного коллектора (городской заказ по проекту «Усиление Жабенского коллектора на участке от Михалковской улицы до Октябрьской ж.д.», подрядчик - ЗАО «К-Строитель»).



СПОРТ
Здоровье нации

В районе Коптево работают спортивная школа «Афина», стадион «Красный Балтиец», физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном. К услугам жителей – 24 дворовые спортивные площадки, на которых проводятся состязания по различным видам спорта. Команды Коптево регулярно принимают участие в турнирах окружного уровня. Спортсмены из нашего района включаются в состав сборных Северного округа.

В 2012 году в соответствии с программой комплексного развития запланировано:

- выполнить капитальный ремонт шести дворовых спортивных площадок;
- с первого октября начать эксплуатацию двух открытых катков с искусственным льдом. Первый расположится на детском городке «Бригантина», второй – по адресу: Черепановых пр., д. 68;
- в зимний период залить пять катков: один – на детском городке «Бригантина», еще четыре – по адресам: Коптевская ул., д. 89, корп. 10; бульвар Матроса Железняка, д. 21; 3. и А. Космодемьянских ул., д. 36; Большая Академическая ул., д. 4.

В рамках программы комплексного развития САО в Северном округе в 2012 году намечено провести:

- ремонт 11 спортивных объектов;
- реконструкцию одного объекта, предназначенного для занятий спортом;
- закупку оборудования.

Во дворах Северного округа расположены 232 спортивные площадки. В 2012 году планируется выполнить капитальный ремонт 53 спортплощадок.

ВСТРЕЧА С НАСЕЛЕНИЕМ



В августе в детской библиотеке № 44 состоялась встреча главы управы В.А. Перова с жителями Коптево на тему «Подготовка к празднованию Дня города». Владимир Александрович отметил, что в нынешнем году День города совпадет с Днем знаний.

Утром первого сентября в школах пройдут торжественные линейки и классные часы, посвященные Отечественной войне 1812 года. В этом году мы отмечаем двести лет со дня Бородинского

ДАТА

С днем рождения, дорогая наша Москва!

Более 400 мероприятий, приуроченных к 865-му дню рождения Москвы, прошли в Северном округе в первые дни сентября. Главной праздничной площадкой окружного значения по уже сложившейся традиции стал парк Северного речного вокзала. Жителям Северного округа с 865-летием Москвы поздравил префект САО В.Н. Силкин. Торжества в честь дня рождения Москвы готовились с учетом еще одной знаковой даты – 200-летия Бородинского сражения. В праздничные дни улицы округа были украшены яркими плакатами и флагами, транспарантами и граффити. На фасадах больших зданий разместили масштабные панно.

В Коптево центральные мероприятия, посвященные юбилею столицы, проходили на детском городке «Бригантина». С праздни-



ком коптевцев поздравили заместитель главы управы по социальным вопросам Н.М. Лобачева, руководитель муниципального образования О.Л. Плаголева и руководитель муниципалитета А.А. Войтов. Каждый из выступивших нашел слова, яркие и точные, чтобы подчеркнуть: каждый год, в том числе нынешний, – важная веха в развитии Москвы. Москвичам есть, чем гордиться. Есть, чем гордиться и нам – жителям Коптево.

Организаторы – управа и муниципалитет – постарались сделать праздник поистине теплым и семейным. И, надо отметить, это им удалось. Жители района приходили в детский городок семьями. Занятие нашлось для всех.



На сцене шла развлекательная программа с участием веселых клоунов. И, думается, тем, кто был на празднике, запомнился слегка рассеянный, но очень добрый и замечательный Профессор. Звучали песни о Москве. Внести свой вклад в атмосферу всеобщего праздника мог каждый. Для этого организаторами была подготовлена система



«караоке». Сначала пели взрослые, затем подключились дети.

Учреждения социальной сферы подготовили выставки, рассказывающие об их работе. Немалой популярностью пользовались стенды, где можно было познакомиться с деятельностью досуговых учреждений. Многолюдно было около выставки, организованной Центром эстетического воспитания детей Коптево. Читать интересно и полезно – эта мысль, актуальная во все времена, лейтмотивом проходила через стенды, подготовленные детскими библиотеками № 40 и 44.

Привлекала внимание экспозиция работ художницы Наили Жабаровой. Содействие в организации выставки было оказано Центром социального обслуживания «Коптево». Наиле, несмотря на свои ограниченные возможности здоровья, свойственно огромное желание жить полной жизнью. Она охотно рисует, и в каждой ее работе заметна

кропотливая работа над техникой живописи. На «ты» Наиле с компьютером. Знакомство с «умным железом» состоялось несколько лет назад. И сегодня девушка работает с программами графического плана, стараясь освоить все их тонкости и нюансы. Специалисты муниципалитета провели спортивные соревнования. Не пустовала площадка для экстремальных видов спорта. Состязания по баскетболу и большому теннису прошли на спортивных площадках Коптево.

Торжества, связанные с юбилеем Москвы, позади. «Остановись, мгновение, ты прекрасно» – эти строки Гёте, пожалуй, в точности передают чувство замечательного праздника, которым был день рождения столицы. Управа и муниципалитет постарались сделать все, чтобы День города запомнился жителям района. С Днем города, москвичи – жители района Коптево!

Роман Некрасов
Фото автора

ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ

В соответствии с постановлением Правительства Москвы

28 августа 2012 года вышло постановление Правительства Москвы № 437-ПП «О составлении в городе Москве общих и запасных списков кандидатов в присяжные заседатели на 2013-2016 годы для Московского городского суда, Московского окружного военного суда и Третьего окружного военного суда».

В соответствии с этим постановлением в Москве утверждено число граждан для включения в общие и запасные списки кандидатов в присяжные заседатели по административным округам, районам и поселениям Москвы на 2013-2016 годы. Управа района Коптево извещает жителей о том, что работа по составлению общего и запасных списков в присяжные заседатели начата.

Обсуждались значимые для Коптево вопросы

сражения, ставшего ключевым в той войне. В полдень начнутся мероприятия, приуроченные к Дню города. Центральной площадкой станет детский городок «Бригантина». Спортивные соревнования намечены на дворовых площадках.

Наряду с организацией мероприятий, посвященных Дню города, проводится работа по благоустройству территории района. День рождения Москвы – праздник, в котором традиционно принимает участие большое количество жителей. Прилагаются большие усилия для того, чтобы улицы и дворы района выглядели празднично и торжественно.

Летом активно велись работы по осуществлению благоустройства района. Они стали частью выполнения программы комплексного развития Коптево. Приведены в порядок 82 дворовые территории. В девяти дворах установлены межквартальные детские городки. В Коптево появится дополнительно почти три тысячи мест для парковки автомобилей. Про-

водится капитальный ремонт кровли в нескольких жилых домах.

Работы в рамках реализации программы комплексного развития района будут проводиться и в осенний период. Мэром Москвы Сергеем Собяниным поставлена задача об обеспечении каждого района города открытым катком с искусственным льдом.

В Коптево катки расположатся на детском городке «Бригантина» и по адресу: пр. Черепановых, д. 68. В октябре работы по их устройству завершат. Катки начнут функционировать и будут открыты для всех желающих. В летний период эти сооружения пустовать не будут – их станут использовать как спортивные площадки.

После выступления В.А. Перова жители задали вопросы. Часть вопросов была связана с ведущейся реконструкцией Большой Академической улицы. Владимир Александрович проинформировал жителей о том, в какой стадии работы находятся сегодня, и (по просьбе собравшихся) рассказал о

том, на каких участках расположатся пешеходные переходы (как наземные, так и подземные).

Жители дома № 16А по улице Новопетровской изъявили желание принять участие в благоустройстве своего двора. Владимир Александрович предложил провести встречу с руководителями под-

рядной организации, которая выполняет работы по приведению в порядок этой территории. Это позволит жителям довести до подрядчика свои предложения и обсудить формы их воплощения в жизнь.

Владимир Иванов
Фото автора



ОФИЦИАЛЬНО

16 августа прошло очередное заседание Координационного совета по взаимодействию управы района с органами местного самоуправления.

На Координационном совете

Повестка дня включала в себя два вопроса. Члены Координационного совета обсудили ход подготовки жилых строений, предприятий и объектов социального назначения района к эксплуатации в зимний период.

С информацией по этому вопросу выступила директор ГКУ «Инженерная служба района Коптево» Е.Д. Долгова. Елена Джорджиевна отметила, что работы по подготовке строений в зимний период завершены. Все строения к новому отопительному сезону готовы.

Затем члены Координационного совета обсудили вопрос, связанный с организацией программы праздничных мероприятий в честь Дня города. С докладом по этой теме выступила заместитель главы управы по социальной политике Н.М. Лобачева.

По итогам заседания Координационного совета был составлен протокол с поручениями о выполнении запланированных мероприятий и решении задач, высказанных в ходе обсуждения вопросов повестки дня.

ОБРАТНАЯ СВЯЗЬ

В рубрике «Обратная связь» публикуются ответы на вопросы, которые поступают от жителей района Коптево.

ВОПРОС: «В доме проводилась бесплатная замена газовых плит. Плита в нашей квартире признана выработавшей свой ресурс и непригодной к эксплуатации. У нас нет возможности купить плиту самостоятельно. Кому положена бесплатная замена газовых плит?»

ОТВЕТ: «Согласно статье 210 Гражданского, а также статьям 30 и 67 Жилищного кодекса РФ, ответственность за безопасное пользование бытовыми газовыми приборами в квартирах, за их содержание в надлежащем состоянии возлагается на собственников и нанимателей жилых помещений. В настоящее время в Москве проводится замена газовых плит льготным категориям граждан.

Согласно постановлению Правительства Москвы от 16.11.2004 года № 800-ПП, за счет бюджета города Москвы замена газовых плит, выработавших свой ресурс и непригодных к эксплуатации, при наличии заключения специализированной организации (дефектной ведомости) производится:

- в квартирах с газовыми плитами и водонагревателями, состоящими на балансовом учете государственных жилищных организаций (независимо от форм собственности на жилые помещения);
- в квартирах, нанимателями или собственниками которых являются граждане, получающие субсидии на оплату жилищно-коммунальных услуг, а также Герои Советского Союза, Социалистического Труда и Российской Федерации, кавалеры орденов Славы трех степеней, участники Великой Отечественной войны;
- в квартирах, заселяющихся очередниками района, которые освобождаются за выездом граждан, а также по причине смерти, находясь или переходя в государственную собственность города Москвы.

В случае если в вашей квартире проживают граждане, имеющие какие-либо из перечисленных категорий льгот, вы можете обратиться в управу района Коптево для постановки на учет по телефонам: 8 (495) 450-81-82, 450-07-58, 450-48-89».

СООБЩАЕТ МЧС

Залог вашей безопасности

Закончились школьные каникулы. Москвичи возвращаются из отпусков и с дач в город. Как следствие, возрастает риск возникновения пожаров в мусорных контейнерах, на балконах жилых домов. Рекомендуем приобрести для квартиры порошковый или углекислотный огнетушитель для соблюдения мер необходимой осторожности на случай возникновения пожара. Помните, что пожар легче предупредить, чем потушить.

Не бросайте окурки в мусоропровод, не поджигайте мусорные контейнеры на улицах. Чаще всего это делают дети. Нередко детская шалость разрастается в серьезную проблему.

Едкий дым плохо выветривается, долго остается запах гари. Учитывая, что бытовые отходы чаще всего состоят из синтетических

материалов, выделяемый ими дым при горении может оказаться весьма опасным для здоровья. Вместо того чтобы выезжать на серьезные пожары и ликвидировать их, пожарные подразделения выезжают на мусорные пожары, возникшие по вине ребенка или невнимательного курильщика. За подобные нарушения правил пожарной безопасности лицо, совершившее правонарушение, подлежит привлечению к административной ответственности в виде штрафа.

Просим вас во избежание пожара не использовать в быту неисправные электроприборы. Уходя из дома, не оставлять их включенными в сеть (если это не обусловлено функциональным назначением приборов).

Уважаемые родители, просим вас напоминать своим детям о вреде и о плачевном итоге неосторожного обращения с огнем. Что нужно делать, если в вашем доме или квартире начался пожар?

Прежде всего, не теряйтесь и не поддавайтесь панике. При пожаре не так опасен огонь, как дым. Обнаружив пожар, необходимо позвонить по телефону 01, вывести из помещения людей, обесточить электросеть, приступить к тушению огня с помощью огнетушителей или подручных средств. При угрозе вашей жизни необходимо покинуть опасную зону, плотно прикрыв за собой двери горящего помещения; встретив прибывших пожарных, указать им место возгорания.

Телефон доверия главного Управления МЧС России по городу Москве - 637-22-22. Порядок вызова пожарных и спасателей с телефонов сотовой связи: «Билайн», «МТС», «Мегафон», «Скай-линк»: набрать 112, далее 1.

М.А. Пресняков,
начальник 1-го Регионального
отдела надзорной деятельности
Управления по САО ГУ МЧС РФ
по городу Москве

ИНФОРМИРУЕТ ОМВД ПО РАЙОНУ КОПТЕВО

Утвержден график приема

С первого сентября 2012 года прием граждан и представителей юридических лиц частных охранных организаций по предоставлению государственных услуг группой по лицензионно-разрешительной работе ОМВД по району Коптево г. Москвы (в том числе посредством Единого электронного портала госу-

дарственных услуг) осуществляется по графику, утвержденному приказом ГУ МВД России по г. Москве № 732 от 27 июля 2012 года:

- вторник, четверг – с 10.00 до 17.00; перерыв на обед – с 13.00 до 13.45;
- 1-я и 3-я суббота месяца – с 10.00 до 15.00; перерыв на обед - с 12.00 до 12.45.

Прием ведется в кабинете № 36 на первом этаже. Тел. 8 (495) 459-46-01.

ЖИЛИЩНАЯ ПОЛИТИКА

Позаботьтесь о договоре социального найма

Северный округ - далеко не из последних в Москве по количеству рабочих общежитий, которые имелись на его территории. И если раньше работа по оформлению договоров социального найма велась только на жилые помещения, расположенные в общежитиях квартирного типа, то с недавнего времени началось оформление комнат и койко-мест в городских бывших общежитиях коридорного и гостиничного типа.

Как правило, жители бывших общежитий достаточно оперативно представляют пакет необходимых для оформления договора социального найма документов, но многие задают вопрос: а так ли уж необходим этот самый договор?

Ответ один: необходим. Большинство жителей, проживающих в общежитии не один десяток лет, не имели никаких правоустанавливающих документов на занимаемое жилье. И, конечно, многие обращались к нам с просьбой выдать документы, подтверждающие законность проживания в том или ином помещении в общежитии. Одним из основных документов для этого является договор социального найма. В настоящее время сотрудники управления оформляют такие договоры.

Может сложиться впечатление, что договоры социального найма оформляются всем жителям бывших общежитий, но это далеко не так. Документы оформляются лишь тем, кто имеет на это право. Поэтому тщательно проверяется, каким образом заселились граждане в общежитие, работали ли они в тех организациях, кото-

рые предоставили им здесь комнату или койко-место.

Сроков оформления договоров социального найма на жилые помещения в бывших общежитиях пока никаких нет. Однако стоит поспешить: 1 марта 2013 года в России заканчивается бесплатная приватизация. Для ее оформления необходимо представить договор социального найма. Следовательно, жильцы бывших общежитий, которые не успеют вовремя получить этот документ, могут утратить право на приватизацию занимаемых помещений. Поэтому им медлить с нашими приглашениями не стоит.

Договор социального найма необходим также и в тех случаях, когда имеется желание получить в бывших общежитиях дополнительную жилую площадь. При наличии свободных комнат мы можем их предоставить в соответствии с действующими правовыми нормами жилищного законодательства. Стоит помнить, что если на занимаемое помещение нет оформленного договора социального найма с городом, который является собственником бывших общежитий, то в настоящее время жилая площадь занята не совсем легитимно. Следовательно, принимать какие-либо решения относительно таких комнат не представляется возможным. И это вторая причина, по которой также лучше не затягивать с оформлением договоров.

Как правило, в бывших общежитиях проживает достаточно много очередников на улучшение жилищных условий. А при улучшении жилищных условий с помощью города жилые помещения, расположенные в общежитиях, обязательно должны освободиться. Это третий аргумент для

оформления договора социального найма очередникам, которые не хотят расставаться с жилой площадью в бывшем общежитии при улучшении им жилищных условий. Они имеют возможность получить или приобрести жилье с помощью города в дополнение к занимаемой жилой площади.

Постановлением Правительства Москвы от 25 декабря 2007 года № 1181-ПП установлено, что с 1 декабря 2010 года предъявление договора социального найма жилого помещения или нотариально заверенной копии является обязательным условием для граждан:

- при подаче заявления о предоставлении субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг;
- при подаче заявления о постановке на жилищный учет и рассмотрении вопросов улучшения жилищных условий очередников;
- при внесении изменений в единый жилищный документ (домовую книгу и финансово-лицевой счет) нанимателей в связи с изменением состава семьи.

Жители бывших общежитий с заявлением об оформлении договора социального найма на занимаемое жилое помещение и необходимыми документами должны обратиться в Управление Департамента жилищной политики и жилищного фонда города Москвы в Северном административном округе по адресу: Волоколамское шоссе, д. 7, каб. 11. Приемные дни: понедельник - с 8.00 до 17.00; пятница - с 8.00 до 15.45. Перерыв - с 12.15 до 13.00.

Т.А. Шубина,
заместитель начальника Управления
Департамента жилищной политики
и жилищного фонда города Москвы
в Северном административном округе

ПОЗДРАВЛЯЕМ!



Управа района Коптево поздравляет юбиляров августа

90 лет

Купцова Вера Васильевна
Макарова Мария Яковлевна
Карелина Наталья Никитична
Просвирина Клавдия Ивановна
Фомочкина Мария Ивановна
Соловьева Мария Яковлевна
Радина Анна Ивановна

85 лет

Баклашкова Анна Ефимовна
Вартумян Донара Амаяковна
Веретенников
Александр Иванович
Генике Аркадий Александрович
Горбунова Евгения Степановна
Дунайкина Любовь Харитоновна
Ещеркина Лилиан Борисовна
Загоров Умит Гильмутдинович
Иванов Борис Александрович
Иванова Зинаида Платоновна
Кузина Валентина Александровна
Леонтовская

Наталья Александровна
Лукиянова Нина Павловна
Мазыро Филипп Владиславович
Михайлова Нина Павловна
Павлова Любовь Алексеевна
Попова Татьяна Петровна
Русакова Анна Михайловна
Смирнова Светлана Кондратьевна
Старош

Маргарита Александровна
Сухотина Нина Ефимовна
Федорова Вера Максимовна
Фойгельман Михаил Ефимович
Шепилов Иван Захарович
Шмакова Надежда Сергеевна

У жителей Северного округа, вставших на жилищный учет до 1 марта 2005 года, появилась возможность приобрести жилье в г. Чехове по договору купли-продажи с рассрочкой платежа – в Управлении Департамента жилищной политики и жилищного фонда САО на распределение поступили одно- и двухкомнатные квартиры.

Стоящим на жилищном учете

Специалисты управления советуют поторопиться с выбором, так как количество квартир, продаваемых очередникам по социальной стоимости, ограничено. Желающим необходимо срочно обратиться в окружное управление.

Напомним, что купить жилье с рассрочкой платежа по цене, в несколько раз ниже рыночной, могут москвичи, состоящие на жилищном учете. Программой предусмотрена возможность рассрочки на срок до 10 лет, при желании можно и полностью оплатить квартиру сразу после заключения договора.

Сегодня, по оценкам специалистов, среднерыночная стоимость одного квадратного метра жилья в столице составляет порядка 150 тысяч рублей. Очередники САО могут приобрести квартиры в Чехове по цене от 5 до 25 тысяч за «квадрат» в зависимости от года постановки на жилищный учет.

Куда обращаться:

- Волоколамское ш., д. 7, каб. 2, 3, 4;
- пр-д Соломенной Сторожки, д. 8, каб. 10.

Время приема: понедельник, среда, четверг - с 9.00 до 17.00, перерыв - с 12.15 до 13.00, при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность.