

РАЙОН КОПТЕВО



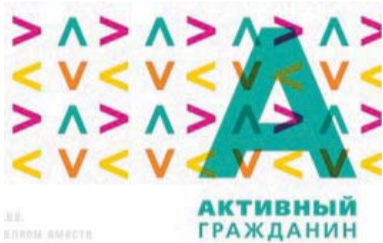
№ 8, июль 2014 г.

Газета управы района Коптево

www.sao.mos.ru

ТЕХНОЛОГИИ

С какой скоростью ездить в центре Москвы?



В системе электронных референдумов «Активный гражданин» стартует опрос об ограничении скорости движения автотранспорта в центре Москвы. Горожанам предлагается решить, нужно ли снизить максимально допустимую скорость внутри Бульварного кольца до 40 км/ч. Сегодня этот показатель составляет 60 км/ч. Опрос инициирован Департаментом транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры на основании обращений граждан, общественных организаций и экспертного сообщества.

Предполагается, что снижение скорости позволит сократить транзит автомобилей через центр и количество несчастных случаев на дорогах. После введения аналогичной меры в Париже число ДТП снизилось на 15%. Кроме того, изменение скоростного режима сделает более приятными прогулки по городу. По данным исследований, для комфортного передвижения человека по улице скорость движения автомобильного потока не должна превышать его собственную более чем в 10 раз. Учитывая, что среднестатистический москвич ходит пешком со скоростью 4 км/час, наиболее благоприятный показатель движения автотранспорта – 40 км/ч.

БЛАГОУСТРОЙСТВО



Люди, недавно переступившие порог 30-летнего возраста, наверное, еще помнят дворовые советские клубы для детей. Занятия в кружках, походы выходного дня – эти нехитрые формы организации досуга позволяли оградить подростков от пагубного влияния улицы и давали подрастающему поколению возможность проводить время с пользой.

Хоть районные клубы и стали частью истории, но это вовсе не значит, что теперь дети должны быть предоставлены самим себе, уверены жители дома № 3 по улице Приорова. Именно поэтому здесь до сих пор проходят дворовые праздники, в которых принимают участие юные коптевцы. Организуют мероприятия взрослые, которые убеждены: двор – это не просто пространство для парковки автомобилей, а место, где можно общаться, знакомиться и обсуждать то, что интересно всем.

По словам жительницы дома, общественного советника Елены Волковой, теперь возможностей для того, чтобы проводить время с пользой, у ее соседей будет еще больше. Недавно во дворе прошло благоустройство. Сделать удалось много, и немалая заслуга в этом принадлежит жителям дома. Люди охотно делились предложениями о

Родному двору – все самое лучшее



том, как и что нужно благоустроить, и помогли подрядной организации, выполнявшей работы.

Во дворе привели в порядок две детские площадки. Одна рассчитана на детей старшего возраста, вторая – на малышей. По просьбе жителей на площадке для маленьких в качестве покрытия положили песок. Места на ней много, и теперь детишки не ограничены в передвижении, а родители могут не беспокоиться, что, упав, ребенок получит травму. На площадке для детей старшего возраста установили новый игровой городок и резиновое покрытие. Устав бегать, ребята садятся на площадке и играют в настольные игры вместе со взрослыми.

Появилась во дворе и площадка со спортивными тренажерами. «По вечерам на ней особенно многолюдно. Приходят сюда как дети, так и взрослые», – говорит Елена Волкова.

В тени раскидистых деревьев находится автогородок. Здесь можно кататься на велосипедах, самокатах, роликах и заодно изучать правила дорожного движения. Разметка, знаки – все это жители сделали сами из подручных материалов.



Рядом с площадками высадили кусты дикого жасмина. За ними жильцы ухаживают с особенной заботой и очень тревожатся, когда владельцы дачных участков, словно средневековые варвары, выкапывают саженцы, чтобы увезти. Люди надеются, что, когда пройдет несколько лет, подросший жасмин образует во дворе живую изгородь – смотреть она будет эффектно и очень красиво.

В рамках работ по благоустройству была отремонтирована спортивная площадка. На ней установили резиновое покрытие, новые ворота для мини-футбола и баскетбольные щиты и кольца. Рядом с домом появились газонные ограждения. Кроме этого, во дворе обновили асфальтовое покрытие.

По словам Елены Волковой, благоустройство дворовой территории еще не закончилось. Новый облик должна приобрести ЦТП – на стенах здания появятся герои русских народных сказок. Помощь в реализации данного замысла готова оказать управа района. По случаю второго рождения ЦТП во дворе, конечно, пройдет праздник.

Осенью жители дома планируют установить шлагбаум. Двор все чаще используют для парковки водители, приезжающие в расположенные рядом учреждения (административные, медицинские). Для местных это создает неудобства: приезжие не всегда соблюдают скоростной режим при движении по двору, подвергая риску гуляющих здесь детей. Наличие шлагбаума, ограничивающего въезд на эту территорию, должно решить данную проблему.

Роман Флейшер



Вопрос 1 из 20 ag.mos.ru

Расширить сеть wi-fi в московских парках?

< Да Нет >

Ты решаешь!

НА ВСТРЕЧУ С ГЛАВОЙ УПРАВЫ

Обращаем внимание читателей на то, что встречи главы управы района с жителями Коптево проходят каждую третью среду месяца. Начало в 19.00. Ближайшая встреча исполняющего обязанности главы управы Михаила Юзбашина с населением состоится 20 августа. Она пройдет в управе по адресу: ул. Зои и Александра Космодемьянских, д. 31, корп. 1. Тема встречи – «О работе управляющих организаций на территории района», «Об организации работы учреждений здравоохранения на территории района». Начало в 19.00.

В ЦЕНТРЕ ВНИМАНИЯ



Новые возможности дошкольного образования

этот проект. Был заключен договор с другим подрядчиком, и в течение года сад построили», — сообщил столичный градоначальник.

Затем мэр Москвы прошел по трем этажам детского сада, где будут воспитываться 95 детей. Он поинтересовался их мнением о бассейне и новом здании сада. Директор общеобразовательной школы № 1474 Ирина Курчаткина в ходе осмотра сообщила о перспективах развития детского сада. «Мы планируем открыть две группы для временного пребывания детей. Очень удобно, вы видите, сад оборудован всем необходимым. Пищеблок тоже с новейшим оборудованием, прекрасный бассейн и спортивный зал, все есть для того, чтобы дети развивались», — отметила она.

Строительство детского сада в Ховрино началось в декабре 2011 года, а ввели его в эксплуатацию в декабре 2013-го. На участке в 0,46 гектара было построено трехэтажное здание площадью 2,5 тысячи квадратных метров.

В новом детском саду созданы все условия для всестороннего развития, в том числе музыкальный и физкультурный залы, плавательный бассейн, кабинет педагога-психолога, кабинет учителя-логопеда, групповые помещения, медицинский блок, кабинет группы кратковременного пребывания, центр игровой поддержки ребенка.

На территории дetsада размещены игровые и спортивные пло-

щадки, хозяйственная зона, предусмотрена возможность кольцевого объезда для пожарной техники. Кроме того, проведено комплексное благоустройство территории, высажены деревья и кустарники, обустроены цветники и газоны.

Детский сад на улице Дыбенко будет работать в качестве дошкольного отделения средней школы № 1474. В настоящее время на ее базе создается образовательный комплекс, включающий восемь зданий дошкольного отделения и шесть зданий школы (в том числе школы № 2029 и детский сад № 2085).

Использованы материалы портала Правительства Москвы



ПОЗДРАВЛЯЕМ!



Управа района Коптево поздравляет юбиляров июля 95 лет

Тюрина Клавдия Ивановна
Зуева Александра Семеновна
90 лет

Копалкина София Петровна
Жуков Сергей Федорович
Кузнецова Ольга Ивановна
Сидорова Александра Петровна
Павлова Антонина Никифоровна
Рушенко Анна Алексеевна
Крыжановская

Ольга Прокофьевна
Белицкая Нинель Андреевна
Кулямова Ксения Николаевна
Курилина Татьяна Ивановна
Крутая Антонина Николаевна
85 лет

Анисов Андрей Андреевич
Блинкова Мария Алексеевна
Воеводина Тамара Тимофеевна
Гиниятуллина

Галия Гибадулловна
Демидова Анна Васильевна
Денисова Лилия Ильинична
Елисеева Раиса Александровна
Зайцев Виктор Алексеевич
Зайцева Валентина Михайловна
Квасников Вадим Борисович
Колоденкова

Зинаида Никитична
Курьса Александра Ивановна
Макарова Мария Александровна
Мишина Анна Михайловна
Протопопова

Евгения Михайловна
Сенявина Лилия Васильевна
Скуратовский Юрий Маркусович
Соломонов

Валерий Александрович
Тарусина Мария Петровна
Устинов Виктор Михайлович
Фелипенко Раиса Тарасовна
Хамидулина Галя Гиматдиновна
Цукерман Юрий Меерович
Чекунчикова Вера Ивановна
Чикова Галина Филипповна
Эдельштейн Моисей Борухович

Сергей Собянин осмотрел здание нового детского сада в районе Ховрино на улице Дыбенко. Как отметил мэр Москвы, садик поможет обеспечить дошкольным образованием детей района, где раньше наблюдалась нехватка с местами в детсадах.

«Мы вводим новый детский сад с бассейном, музыкальной комнатой, игровой комнатой, кабинетами логопеда, психолога.

Так что это полноценный детский сад, несмотря на то, что численность детей, которые сюда будут ходить, не такая большая. Но он здесь нужен, и, я надеюсь, теперь не будет очереди в детские сады, которая есть в этом районе», — подчеркнул Сергей Собянин.

Мэр Москвы напомнил, что построить это дошкольное образовательное учреждение удалось не сразу. «В свое время подрядчик нас подвел и, несмотря на то, что выиграл тендер, не смог реализовать

ВЫБОРЫ-2014

Шесть человек на одно место

273 кандидата будут бороться за депутатские мандаты в ходе выборов в Московскую городскую Думу, которые состоятся в сентябре, заявил на встрече с журналистами в агентстве «Интерфакс» глава МГИК Валентин Горбунов. 224 зарегистрированных кандидата выдвинуты политическими партиями, еще 49 кандидатов участвуют в выборах на основе самовыдвижения. На одно кресло в МГД будут претендовать шесть человек.

По словам Валентина Горбунова, в этом году впервые в полном объеме проверялись подписи, которые кандидаты представляли для того, чтобы пройти регистрацию. К проверке подписных листов привлекались сотрудники УФСМ и криминалисты ГУ МВД города Москвы. «От окружных комиссий мы требовали единого подхода ко всем участникам выборов», — подчеркнул глава МГИК. — В частности, при проверке подписных листов рекомендовали не придирается к мелочам, а любые сомнения трактовать в пользу кандидатов».

Валентин Горбунов добавил, что московская комиссия с вниманием относилась к жалобам кан-



дидатов на некачественную работу окружных комиссий. Таких обращений было три.

Один кандидат обратил внимание членов МГИК на предупреждения, вынесенные ему окружной комиссией и связанные с ведением им агитации. Московская комиссия, рассмотрев жалобу, отменила решения окружной комиссии. Еще одно обращение было связано со сбором подписей: по мнению пришедшего во МГИК кандидата, подписные листы его конкурента проверялись не в полном объеме. Члены МГИК и специалисты провели повторную

проверку, и инцидент был исчерпан.

Отказано в регистрации всего лишь 15 кандидатам (из них 12 самовыдвиженцев). У шести из 12-ти обнаружены фальшивые подписи, остальные же просто принесли недостаточное количество подписных листов.

«Шести кандидатам отказано в связи с тем, что фальсифицированных подписей было более 10%. Тут и умершие люди, и несуществующие, и проживающие в других районах. На прошлых выборах было отказано 46% кандидатов, тут же речь идет всего о 12 кандидатах.

Это в пять раз ниже», — заявил Валентин Горбунов.

В выборах примут участие, кроме кандидатов-самовыдвиженцев, представители следующих политических партий: «Справедливая Россия» (44), «Яблоко» (44) «Единая Россия» (32), ЛДПР (45), КПРФ (45), «Родина» (4), «Зеленые» (1), «Социал-демократическая партия» (1), «Гражданская платформа» (6), «Гражданская сила» (2).

Подводя итог периоду, связанному с регистрацией кандидатов, Валентин Горбунов сказал, что все комиссии работали качественно и с соблюдением закона. Глава МГИК отметил значимую роль для подготовки выборов «Народного голосования», прошедшего в июне. «Сложно переоценить смысл праймериз для МГИК. Если бы не «Народное голосование», то работы у нас было бы в разы больше. В праймериз участвовали около тысячи кандидатов. Для участия в выборах МГД выдвинулись только пятьсот человек», — сказал Валентин Горбунов.

Окончание регистрации знаменует собой начало следующего периода избирательной кампании — агитационного. По словам Валентина Горбунова, мэром Москвы Сергеем Собяниным уже

принято решение о том, что каждый кандидат сможет получить бесплатное эфирное время на городских телеканалах «Москва 24» и «Москва Доверие». Это даст москвичам возможность сделать осознанный выбор при голосовании в сентябре.

Кандидаты вправе проводить публичные агитационные мероприятия. Однако при их организации следует учитывать требования законодательства о массовых акциях. По словам Валентина Горбунова, в каждом округе кандидатам бесплатно предоставят помещения для встреч с избирателями, а в районах выделят места для размещения агитационных материалов.

Сентябрьские выборы, как отметил глава МГИК, пройдут в условиях гласности и открытости. По традиции, за процессом голосования можно будет следить в Интернете — для этого на участках будут организованы трансляции при помощи веб-камер. На трети избирательных участков предполагается использовать комплексы обработки избирательных бюллетеней. На всех без исключения участках будут установлены прозрачные урны для голосования.

ВСТРЕЧА С ЖИТЕЛЯМИ

В условиях плотной жилой застройки

16 июля состоялась встреча исполняющего обязанности главы управы района Михаила Юзбашяна с жителями Коптево. Ее темой стало развитие парковочного пространства. Во встрече приняли участие глава муниципального округа Ольга Глаголева и заместитель главы управы по вопросам досуга, физической культуры и спорта, комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав Антон Окутин.

Мест для стоянки машин стало больше

Выступая с информацией по теме встречи, Михаил Юзбашян отметил, что в Коптево располагается 38 автостоянок, на которых могут поместиться почти 1400 машин. Семь многоярусных паркингов рассчитаны на стоянку 1485 автомобилей. Три подземных гаража включают в себя 300 машино-мест. На территории района находятся почти 2400 индивидуальных гаражей, являющихся некапитальными объектами.

6154 машино-места расположены во дворах района. Из них более четырех тысяч были сооружены за последние три года. Еще на улично-дорожной сети находятся парковочные карманы, рассчитанные на стоянку 2000 машин.

По словам Михаила Юзбашяна, такого количества мест для стоянки автотранспорта, конечно, недостаточно. Однако стоит учитывать, что наш район проектировался в 50-60-е годы прошлого столетия, когда об автомобильном буме никто и не помышлял. И этот факт наряду с плотной застройкой существенно затрудняет расширение парковочного пространства в Коптево.

Инициатива – за жителями

Жительница одного из корпусов дома № 24 по Коптевской улице обратила внимание руководителей района на то, что в их дворе часто

паркуются машины, не принадлежащие жителям двора. Это могут быть автомобили тех, кто приезжает за покупками на Коптевский рынок, или тех, кто на нем торгует. Глава муниципального округа Ольга Глаголева отметила, что Правительством Москвы выпущено постановление, которое существенно упростило установку шлагбаумов на дворовых территориях. Сперва необходимо провести общее собрание собственников жилых помещений. Установку шлагбаума должны поддержать больше половины собственников – таково требование действующего законодательства.

Затем этот вопрос согласовывается Советом депутатов муниципального округа. Чтобы депутаты приняли положительное решение, жители должны соблюсти несколько условий. Прежде всего, в любое время суток следует обеспечить беспрепятственный въезд во двор спецтехники. Бремя финансовых расходов по установке шлагбаума и по его дальнейшему обслуживанию ложится на плечи жителей – эта норма закреплена законодательно. Опыт установки шлагбаума, подчеркнула Ольга Глаголева, у нас, в Коптево, уже имеется.

Жители выразили тревогу в связи тем, что у строящегося около здания ОМВД России по району Коптево торгового центра не будет парковочных мест. Ситуация с парковкой транспорта здесь всегда была сложная. Места не хватает, а ведь рядом находится трамвайная остановка, которой пользуются многочисленные посетители Коптевского рынка. Если сюда «придут» еще и машины посетителей центра, то будет совсем тяжело. Михаил Юзбашян ответил, что у торгового центра должны обустроить несколько десятков мест для парковки транспорта, а это значит, что хуже стать не должно.

Владимир Иванов

ДОРОЖНЫЙ ПАТРУЛЬ



За 6 месяцев нынешнего года на территории Северного округа случилось 408 дорожно-транспортных происшествий. 70 аварий произошли с участием водителей мототранспорта, в которых погибло 3 человека и 73 получили травмы.

Главной причиной аварий этой категории является грубое нарушение водителями мототранспорта правил дорожного движения и пренебрежение средствами защиты (шлемами, налокотниками и наколенниками). Кто-то не выбрал соответствующую дорожным условиям скорость, кто-то не справился с управлением или выехал

ТРАНСПОРТ

На электричке с социальной картой

Социальные льготники Москвы, имеющие право льготного проезда в электричках, могут больше не опасаться проблем при проходе через турникеты. В период с мая по июль 2014 года силами «Центральной пригородной пассажирской компании» модернизировано практически все оборудование.

По информации ГУП «Московский социальный регистр» (предприятия, отвечающего за выпуск СКМ), возникшие раньше сложности никак не были связаны с технологией изготовления социальных карт, поэтому перекодировку или замену уже выданных карт нового образца проводить не требуется. По вопросам, связанным с социальной картой москвича, можно обратиться по телефону «горячей линии»: 8 (495) 539-55-55.



На дороге все равны

на полосу встречного движения, кто-то невнимательно перестраивался из ряда в ряд.

Но нередко бывают случаи, когда водители мототранспорта становятся жертвами водителей автомобилей, нарушающих ПДД. Одна из таких аварий произошла 28 июля в 21.20 на Большой Академической улице.

Водитель автомашины «Рено» следовал от Дмитровского шоссе в направлении Ленинградского шоссе. В районе дома 23, осуществляя разворот в обратном направлении в нарушение требований дорожной разметки 1.3 (двойная сплошная), он не уступил дорогу мотоциклу «Хонда», ехавшему во встречном направлении прямо и имеющему преимущество в движении. Автомобилист не убедился в безопасности своего маневра и совершил столкновение. В результате ДТП 39-летний мотоциклист скончался на месте, водитель и пассажир «Рено» получили травмы различной степени и были доставлены в больницы города.

ОБ ДПС ГИБДД УВД по САО
ГУ МВД России по г. Москве

ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ НА ФЕСТИВАЛЬ «МОСКОВСКОЕ ВАРЕНЬЕ»

С 8 по 17 августа в столице впервые пройдет фестиваль «Московское варенье», в котором примут участие 15 стран и 40 регионов России. «Мы решили попробовать в этом году провести фестиваль варенья. Участвовать в нем будут 15 стран и 40 регионов России», – сказал руководитель департамента торговли и услуг Алексей Немерюк.

В мероприятии примут участие представители Армении, Бельгии, Испании, Греции, Мексики, Латвии. Всего на 19 площадках будут развернуты более 230 шале. В центре столицы расположатся восемь площадок, остальные – в других административных округах. Каждая площадка будет иметь свою тематику: «Крым», «Восточный базар», «Райский сад» и другие.

ПРИ УЧАСТИИ ОБЩЕСТВЕННОГО СОВЕТНИКА



Жители дома № 14, корп. 1, в 3-м Михалковском переулке смогли вздохнуть спокойно после того, как в их дворе установили шлагбаум. Устройство, ограничивающее въезд на дворовую территорию, появилось здесь в начале лета. Жильцы уверяют: установка шлагбаума была мерой вынужденной. Двор дома 14, корпус 1, в 3-м Михалковском переулке небольшой, и здесь едва находятся места для стоянки автомобилей местных жителей. Но наравне с ними на парковку во дворе претендовали и посетители частного образовательного комплекса, находящегося рядом с жилым домом.

Приезжая в детский сад и школу, родители учеников оставляли

машины во дворе жилого дома. Жители сначала не были против парковки гостей, надеялись, что приезжающие будут соблюдать правила этикета и безопасности. Увы, ожидания не оправдались. До появления шлагбаума было достаточно провести в этом дворе час, чтобы убедиться: не все водители понимали, что доставляют местным жителям неудобства. «В доме живет много семей с детьми. Выходя из подъезда, малыши рисковали попасть под колеса машин, которые не всегда снижали скорость, как этого требуют правила дорожного движения. По двору, заставленному машинами, было тяжело пройти с коляской», – говорит жительница дома Ксения Власкина.

Случались в 3-м Михалковском переулке истории, достойные телепрограммы «Дорожные войны». На узком внутридворном проезде, веду-

щем к стоянке, двум машинам разъехаться было очень сложно, а уступать дорогу хотели не все. И хорошо, уверяют жители, если дело заканчивалось словесной перебранкой, а не применением жестких методов рукопашной «дипломатии». Как о досадных мелочах, местные рассказывают о том, что утром их машины оказывались запертыми чужими автомобилями, а по вечерам людям в родном дворе приходилось ждать, пока освободится место для стоянки.

Жители пробовали найти общий язык с руководством образовательного учреждения. В управе района Коптево предложили организовать вход в школу и детский сад со стороны Соболевского проезда, где есть стоянка. Однако администрация комплекса такой вариант не устроил.

Альтернативный способ решения проблемы предложил житель дома, советник главы управы Владимир Ломовский. По его мнению, двор перестанет играть роль общественной стоянки, если установить на въезде шлагбаум. «Сделать это еще два года назад, – говорит Владимир Егорович, – было почти невозможно: слишком много подписей пришлось бы собирать. Но не так давно по инициативе мэра Москвы Сергея Семеновича Собянина процедура уста-

новки шлагбаума на законных основаниях упростили, и мы взялись за дело».

На общем собрании собственников предложение об ограничении въезда транспорта во двор было поддержано единогласно. Соседей Владимира Ломовского не испугало даже то, что на их плечи ляжет бремя финансовых расходов по содержанию шлагбаума. «Сумма получается не очень большая, и я была готова ее отдавать. Просто больше не было сил терпеть этот автоплотен», – рассказывает жительница дома Ольга Фролова.

Установку шлагбаума должен одобрить местный Совет депутатов – таково требование городского законодательства. Глава муниципального округа Коптево Ольга Глаголева отметила, что Владимир Ломовский и его соседи первыми пришли к депутатам с просьбой согласовать установку шлагбаума. «Думаю, что до конца года к нам поступят еще несколько подобных обращений. Ограничивают въезд во двор, как правило, жители домов, располагающихся около торговых центров, офисных комплексов. Таких дворовых территорий у нас в Коптеве немало», – считает Ольга Львовна.

Чтобы Совет депутатов принял положительное решение, жители должны были соблюсти несколько

условий. Прежде всего, в любое время суток обеспечить беспрепятственный въезд во двор спецтехники. За этим может следить консьерж – такой вариант особенно удобен, если есть система видеонаблюдения. Но Владимир Ломовский и его соседи пошли другим путем: в их дворе шлагбаум для машин экстренных служб открывает тот, кто их вызвал. Жителям выдали брелоки, при помощи которых они заезжают во двор сами и пропускают другие автомобили. «Такой вариант закон допускает, и я уверен, что проблем с организацией доступа спецтехники у нас не будет, – говорит Владимир Ломовский. – Наш дом очень дружный. И если кто-то вызвал скорую и не может спуститься, чтобы открыть шлагбаум, то на помощь придут соседи».

Позицию Владимира Ломовского и жителей в Совете депутатов сочли аргументированной. Согласно на установку шлагбаума жильцы дома получили еще весной, но установить его сразу не получилось – во дворе проводились ремонтные работы газовая служба. Теперь же шлагбаум установлен. И жители говорят, что их двор вновь стал двором, а не общественной парковкой.

Роман Флейшер
Фото автор

ЖКХ

Портрет должника: кто не платит за квартиру?

Традиционно считается, что главный неплательщик за услуги ЖКХ – малоимущий гражданин, у которого нет финансовой возможности оплатить коммунальные счета. Некоторые СМИ тиражируют образ неплательщика за услуги ЖКХ как одинокого пенсионера, у которого элементарно не хватает пенсии для оплаты «квартплаты». Этот образ кощунственен, вызывая устойчивые ассоциации у москвичей. Тогда как специалисты системы ЕИРЦ/МФЦ утверждают, что «бабушки» и «дедушки» по счетам за «коммуналку» платят всегда.

Более того, если ЕПД или квитанция по каким-то причинам оказываются в почтовом ящике на день-другой позже, именно пенсионеры обращаются в абонентские отделы ЕИРЦ/МФЦ, переживая, что потеряли квитанцию за услуги ЖКХ и не смогут оплатить ее вовремя.

Сейчас в Москве основными неплательщиками коммунальных платежей являются вполне обеспеченные люди, у которых есть все

возможности, чтобы оплатить услуги ЖКХ. Нет только желания.

Вдумайтесь: 24% злостных неплательщиков за услуги ЖКХ в Москве имеют в собственности два и более жилых помещений. Для многих из них купить квартиру оказалось более доступным, чем оплатить коммунальные счета.

Часть злостных должников уверена, что по каким-то причинам имеет право не платить за услуги ЖКХ. Это их принципиальная позиция. В CAO, например, долги одной семьи по квартплате превысили 1 млн. руб. В ВАО собственник методично несколько лет подряд коллекционировал счета по услугам ЖКХ, пока долг за «коммуналку» не превысил 400 тыс. рублей.

Однако платить по счетам все равно придется. В первом случае в счет погашения долга за жилищно-коммунальные услуги было описано имущество неплательщика, в том числе автомобиль. Второй собственник вынужден был продать квартиру, чтобы рассчитаться за задолженностями. Так стоит ли доводить до этого?

В соответствии с Жилищным кодексом, услуги ЖКХ должны быть оплачены не позднее 10 числа месяца, следующего за расчетным периодом.

В случае если у вас возникли финансовые сложности с оплатой коммуналки, обратитесь в абонентский отдел ЕИРЦ/МФЦ, специалисты помогут заключить соглашение о реструктуризации долга и составят удобный для вас график погашения задолженности.

Напоминаем, что к должнику по оплате за ЖКУ могут быть применены следующие меры:

- приостановление или ограничение предоставления ЖКУ – без судебного решения (согласно п. 117-119 ПП РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений»);
- взыскание задолженности через суд, включая пени (согласно ч. 14 ст. 155 ЖК РФ);
- наложение ареста на имущество должника, ограничение выезда за границу и т.д. – во исполнение судебного решения (согласно гл. 7 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»).

Услуги ЖКХ, по сути, такой же товар, который вы приобретаете. Только в магазине за хлеб вы расплачиваетесь сразу, а за коммунальные счета – уже после того, как они были вам предоставлены. Но ведь для порядочного человека постоплата – это не повод, чтобы не платить. Верно?

Программы повышения квалификации:

- 1С: бухгалтерия;
- 1С: управление торговлей и складской учет;
- компьютерная графика и верстка;
- другие специальности и профессии, востребованные на рынке труда.

Куда обращаться?

Получить дополнительную информацию и весь перечень направлений, а также записаться в группу на профессиональное обучение можно по следующим адресам:

- Центр занятости: ул. Куусинена, д. 2, телефон: (499) 195-31-51;
- Головинский отдел: ул. Онежская, д. 15, телефон: (495) 456-87-01;
- Дмитровский отдел: Дмитровское ш., д. 131, корп. 2, телефон: (495) 484-74-21;
- Коптевский отдел: ул. Б. Академическая, д. 226, телефон: (495) 450-48-17.

Согласно Жилищному кодексу РФ, своевременная и полная оплата за жилые помещения и коммунальные услуги является обязанностью собственников и нанимателей. Оплатить квартплату необходимо до 10 числа месяца, следующего за расчетным. Однако не все москвичи относятся к этому ответственно и с пониманием.

Шаг навстречу



Часть жителей столицы полагает, что оплатить квитанцию за услуги ЖКХ можно в любое время после получения Единого платежного документа (ЕПД) – в течение одного-трех месяцев или разом за год. Либо не оплатить вовсе. Ничего катастрофического не произойдет.

На самом деле несвоевременная оплата услуг ЖКХ наносит ущерб жилищно-коммунальному хозяйству в целом, а также конкретному дому и подъезду в частности. Средства, которые недополучает управляющая организация от неплательщиков по коммунальным счетам, могли бы быть направлены на более качественное содержание и обслуживание дома. Кроме того, из-за должников за ЖКУ управляющая организация не может оказывать дополнительные услуги по обустройству дома или придомовой территории.

Специалисты ЕИРЦ/МФЦ всегда готовы пойти навстречу неплательщику, в случае если задолженность образовалась по уважительным причинам: потеря работы, болезнь, финансовые пробле-

мы. Поэтому, если вы оказались в подобной затруднительной ситуации, обратитесь в ГКУ ИС (МФЦ) или управляющую организацию района. Специалисты помогут оформить соглашение о реструктуризации, составить график, согласно которому долг будет оплачиваться частями.

Кроме того, согласно ЖК РФ, в случае, если расходы на оплату квартплаты превышают 10% от ежемесячного дохода, можно оформить получение субсидии на оплату жилищно-коммунальных услуг.

С другой стороны, Жилищный кодекс и действующие нормативные акты устанавливают ответственность для неплательщиков за услуги ЖКХ.

В соответствии с Постановлением № 354 от 6 мая 2011 года, в случае образования задолженности свыше 3-х месяцев управляющая организация имеет право приостановить предоставление коммунальных услуг (электроснабжение, канализация, горячая вода) без решения суда. Также ее представители могут обратиться в суд по взысканию долга. В данном случае с должника взыскивается не только сумма задолженности, но также пени за просрочку платежа и судебные расходы.

Должников, которые и после вынесения решения суда не торопятся оплатить долги, ждет визит судебных приставов. В счет погашения долга они могут изъять машину, дачу, гараж, другое движимое и недвижимое имущество, а также ограничить выезд за границу (при образовании суммы задолженности от 10 тыс. руб.). В самом крайнем случае управляющие организации имеют право подать в суд иск о выселении должников из жилых помещений.

- **Такси круглосуточно. 8 (495) 665-04-00, 724-36-66**
- **Куплю МОНЕТЫ: копейки СССР до 1958г (200 р/кг), Юбилейные рубли СССР, Юб. 10 рублей РФ, монеты из серебра, золота, царские 8 (495) 222-86-99**

ОБУЧЕНИЕ

Центр занятости населения предлагает

У вас возникли трудности при возвращении на прежнюю работу? Утеряны профессиональные навыки? Претендуете на работу с более высокой зарплатой? Вам помогут в ГКУ Центр занятости населения CAO – здесь можно пройти профессиональное обучение.

Кто имеет право пройти профессиональное обучение?

1. Женщины – жители CAO города Москвы, находящиеся в отпуске по уходу за ребенком до достижения им возраста трех лет.
2. Женщины, имеющие детей до трех лет, не состоящие в трудовых отношениях с работодателем.

3. Женщины имеют право пройти профессиональное обучение один раз за период отпуска по уходу за ребенком.

Как организуется профессиональное обучение?

Профессиональная подготовка, переподготовка женщин, повышение квалификации осуществляется по профессиям (специальностям, программам), востребованным на рынке труда города Москвы. Финансирование обучения осуществляется за средств бюджета города Москвы.

Что предложат в ГКУ Центр занятости CAO?

- **Переподготовку по специальностям:**
 - бухгалтер, анализ и аудит;
 - психология социальной работы;
 - домашнее образование (гувернер).

GL Clinic

8 (499) 400 37 91

info@glclinic.ru

www.glclinic.ru

Лицензия на оказание стоматологических услуг в Москве № ЛС-77-07-007038

СТОМАТОЛОГИЯ
КОСМЕТОЛОГИЯ

Полный спектр услуг по стоматологии и косметологии

- ✦ Терапия
- ✦ Пародонтология
- ✦ Хирургия

- ✦ Ортопедия
- ✦ Ортодонтия
- ✦ Имплантология

- ✦ Эпиляция
- ✦ Аппаратная косметология
- ✦ Мезотерапия
- ✦ Биоревитализация
- ✦ Пластика лица, губ
- ✦ Озонотерапия
- ✦ Все виды массажа

- ✦ Татумакияж
- ✦ Биориммирование (3D моделирование)
- ✦ Устранение морщин (Botox, Lantox)
- ✦ Коррекция "второго подбородка"
- ✦ Омолаживающие программы для рук

ЛЕЧЕНИЕ КАРИЕСА БЕЗ ПРИМЕНЕНИЯ БОРМАШИНЫ

консультация бесплатно

125008 г. Москва ул. Большая академическая д. 39

БЕСПЛАТНЫЕ СЕАНСЫ НА МАССАЖНОМ ОБОРУДОВАНИИ

Приходите в Центр здоровья Vital Rays и пройдите 10 бесплатных сеансов на уникальном массажном оборудовании известных мировых производителей.

ОБОРУДОВАНИЕ ПРИМЕНЯЕТСЯ ПРИ БОЛЯХ В СПИНЕ, СУСТАВАХ И НОГАХ

ЗА ЗДОРОВУЮ РОССИЮ!

Бесплатные сеансы предназначены для того, чтобы вы на практике смогли убедиться в эффективности массажного оборудования домашнего применения.

Перед сеансом Вы получите подробную информацию и бесплатную консультацию. В Центре здоровья вы познакомитесь с нашими посетителями, которые уже успешно используют оборудование Vital Rays.

Позвоните и запишитесь сейчас!

3-й Михалковский пер., д. 15

● 8(495)544-82-55

*Срок акции ограничен. Спешите!

ООО "Здоровый Дом" www.vital-rays.com

© 2009-2014 ООО "Здоровый Дом". Все права защищены. Указание на сайте ООО "Здоровый Дом" № ФСЗ 2011/10666 от 3.11.2011 г. О ВОЗМОЖНЫХ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯХ ПРОКОНСУЛЬТИРУЙТЕСЬ СО СПЕЦИАЛИСТАМИ