

Сергей Собянин: На территориях бывших промзон в Москве будет введено более 40 тыс. рабочих мест

06.11.2014



Мэр Москвы посетил многофункциональный торгово-офисный комплекс «Водный», который был построен в рамках реновации промышленной зоны «Братцево». «Мы несколько лет тому назад решили активно осваивать и реорганизовывать брошенные промзоны, было принято решение о разработке десятков проектов планировки территорий для их реорганизации. В этом году мы получаем уже достаточно серьезные результаты: около четверти всей недвижимости Москвы будет введено на территории бывших промзон, которые фактически никакой реальной экономической функции не выполняли. Всего там будет создано около 40 тысяч рабочих мест», — заявил Сергей Собянин.

По словам мэра Москвы, решение о реорганизации «Братцево» было принято в 2011 году. В кратчайшие сроки на практически заброшенной площади вырос торговый и офисный комплекс, рассчитанный более чем на 14 тысяч рабочих мест.

Строительство торгово-офисных центров рядом с МКАД снижает транспортную нагрузку на исторический центр, а также положительно влияет на состояние экологии в Москве.

За счет таких проектов в бюджет города вливаются дополнительные доходы. Например, за разрешение на застройку данной территории инвестор внес в бюджет Москвы 1 миллиард 170 миллионов рублей.

Комплекс «Водный» находится на пересечении Головинского шоссе и Кронштадтского бульвара, рядом со станцией метро «Водный стадион». Средства на строительство многофункционального центра выделяет инвестор, без задействования средств города.

Во вторую очередь проекта будут построены жилые апартаменты общей площадью 191,8 тысячи квадратных метров, будут построены детский сад, центр раннего развития детей, паркинг, объекты торговли и услуг. Окончание строительства ожидается в 2016 году.

Также в рамках строительства комплекса «Водный» инвестором реконструируется Кронштадтский бульвар и Головинское шоссе (расширение проезжей части, оборудование парковочных карманов и обустройство тротуаров).

Адрес страницы: <http://koptevo.mos.ru/presscenter/news/detail/1389975.html>
